

## Cerezo etapa 2

Fecha cotización: 29-jul-21

Unidad	Valor*	Área construida m2	Área privada m2	Balcón**	Depósito	Parqueadero
02-501	\$217.000.000	61.14	54.49	4.48	No	Incluido

**Características:** Total área construida: XXX incluye balcón.

Único proyecto campestre de Mosquera, más de 5m2 de zona verde por habitante. Zonas comunes para toda la familia. Diseño flexible.

### FORMA DE PAGO PARA LA CUOTA INICIAL

Concepto	%	Cuota Inicial
<b>CUOTA INICIAL</b>	<b>30%</b>	<b>\$65.100.000</b>
Separación		\$2.000.000
Valor Cesantías		\$0
Recursos Propios		\$0
Ahorro Programado		\$0
Saldo Cuota Inicial		\$63.100.000
<b>VALOR CRÉDITO</b>	<b>70%</b>	<b>\$151.900.000</b>

No Cuotas	Valor Cuota
21	\$3.004.762

### CUOTA MENSUAL DE FINANCIACIÓN\*\*\*

Años	Hipotecario (mes)	Hipotecario Leasing (mes)	Ingresos Hipotecario	Ingresos Hipotecario Leasing
15	\$1.690.000	\$1.270.000	\$5.700.000	\$4.300.000
20	\$1.520.000	\$1.100.000	\$5.100.000	\$3.700.000

Escrituración\*\*\*\*: \$10.000.000 aprox.

Fecha aproximada de entrega: Ultimo trimestre de 2022

**Asesor comercial:**

LILIANA ISABEL RODRIGUEZ

**Correo electrónico:**

rodriguez.li@prodesa.com

**Número de contacto:**

3202700233

ESTAREMOS CONTIGO EN ESTE PROCESO Y HASTA DONDE QUIERAS LLEGAR.

# ¡ESPERAMOS VERTE PRONTO!

Síguenos y descubre más de Prodesa.

 Prodesa  
 ProdesaCol  
 prodesa.com  
 313 9040

\*El precio corresponderá única y exclusivamente al valor del inmueble, por lo anterior los gastos adicionales como derechos de notariado (en su proporción), registro y beneficencia, gastos ante la entidad bancaria a la cual se haga la solicitud del crédito, intereses de subrogación, predial, son adicionales y serán pagados por parte del Comprador\*\*\*\*.

\*\*El balcón hace parte área privada y construida del inmueble

\*\*\*Cuota mensual calculada de acuerdo con capacidad de endeudamiento. No incluye seguros.

Esta oferta tiene una vigencia de [\*5] días.