

Ciprés de la Florida Etapa 2 (Torres 3, 4 y 7)

Fecha cotización: 1-feb-22

Unidad	Valor*	Área construida m2	Área privada m2	Balcón**	Depósito	Parqueadero
3-0103	\$457.600.000	96.7	86.06	3.08	Adicional*	Incluido

Características: Zonas comunes pensadas para toda la familia. Apartamentos totalmente terminados con acabados de lujo. Mejor precio por metro cuadrado.

FORMA DE PAGO PARA LA CUOTA INICIAL

Concepto	%	Cuota Inicial
CUOTA INICIAL	20%	\$91.520.000
Separación		\$2.000.000
Valor Cesantías		\$0
Recursos Propios		\$0
Ahorro Programado		\$0
Saldo Cuota Inicial		\$89.520.000
VALOR CRÉDITO	70%	\$366.080.000

No Cuotas	Valor Cuota
18	\$4.973.334

CUOTA MENSUAL DE FINANCIACIÓN***

Años	Hipotecario (mes)	Hipotecario Leasing (mes)	Ingresos Hipotecario	Ingresos Hipotecario Leasing
15	\$3.500.000	\$2.620.000	\$11.700.000	\$8.800.000
20	\$3.150.000	\$ 2.270.000	\$10.500.000	\$ 7.600.000

Escrituración****: \$10.000.000 aprox

Fecha aproximada de entrega: Tercer trimestre de 2022

Asesor comercial:

ANDRES ALFONSO COTE ACOSTA

Correo electrónico:

cote.a@prodesa.com

Número de contacto:

3213683559

ESTAREMOS CONTIGO EN ESTE PROCESO Y HASTA DONDE QUIERAS LLEGAR.

¡ESPERAMOS VERTE PRONTO!

Síguenos y descubre más de Prodesa.

 Prodesa
 ProdesaCol
 prodesa.com
 313 9040

*Cuota mensual calculada de acuerdo con capacidad de endeudamiento. No incluye seguros. **El precio corresponderá única y exclusivamente al valor del inmueble, por lo anterior los gastos adicionales como derechos de notariado (en su proporción), registro y beneficencia, gastos ante la entidad bancaria a la cual se haga la solicitud del crédito, intereses de subrogación, predial, son adicionales y serán pagados por parte del Comprador. ***Esta oferta tiene una vigencia de [*5] días.